

Algemene voorwaarden MAIN Energie B.V. voor Energiediensten

januari 2010

MAIN Energie B.V.

Algemene voorwaarden voor Energiediensten , voorheen bekend als algemene voorwaarden voor Energiemanagement en Energiebemiddeling

Inhoudsopgave

Artikel 1	Begripsomschrijvingen en toepasselijkheid
Artikel 2	De overeenkomst
Artikel 3	Wijziging van de overeenkomst
Artikel 4	Vergoeding
Artikel 5	Betaling
Artikel 6	Aansprakelijkheid en vrijwaring
Artikel 7	Exclusiviteit
Artikel 8	Geheimhouding en acquisitie
Artikel 9	Overdracht
Artikel 10	Toepasselijk recht en geschillen
Artikel 11	Wijzigingen van deze algemene voorwaarden
Artikel 12	Deponering

Artikel 1 **Begripsomschrijvingen en toepasselijkheid**

1.1 De begrippen die in deze algemene voorwaarden worden gehanteerd hebben dezelfde betekenis als de begrippen die worden gebruikt in de Elektriciteitswet 1998 en de Gaswet 2000, tenzij deze algemene voorwaarden uitdrukkelijk daarvan afwijken. In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

Besparingsfee:	het percentage van de gerealiseerde korting die de Opdrachtgever ontvangt als gevolg van de Energiebemiddeling (als nader uitgewerkt in de Overeenkomst);
Bedrijfsgebouw:	een gebouw en/of de gebouwen in eigendom of beheer van en/of in gebruik bij de Opdrachtgever;
Energiediensten	Energiebemiddeling, Energiemanagement, Levering van energie en inkoop van energie;
Eindgebruiker:	de uiteindelijke gebruiker van door Leverancier geleverde elektriciteit en/of gas op basis van de Leveringsovereenkomst;
Energiebemiddeling:	de bemiddeling tussen Opdrachtgever en Leverancier bij het tot stand komen van een Leveringsovereenkomst;
Energiemanagement:	de uitvoering door MAIN Energie van een onderzoek die gericht is op reductie van energieverbruik in een Bedrijfsgebouw door een contractanalyse, het adviseren van energiebesparende maatregelen en de aanschaf van meetapparatuur, alsmede alle andere werkzaamheden die redelijkerwijs tot het energiemanagement behoren;
Leverancier:	de leverancier (MAIN Energie of een derde) die elektriciteit en/of gas levert aan de Opdrachtgever op basis van de Leveringsovereenkomst;
Leveringsovereenkomst:	overeenkomst of iedere andere overeenkomst tussen Opdrachtgever, al dan niet middels volmacht gegeven en een Leverancier voor de inkoop van elektriciteit en/of gas;
Levering:	de beschikbaarstelling op het net, niet zijnde het transport, van de hoeveelheid elektriciteit en/of gas als vastgelegd in de Leveringsovereenkomst;
MAIN Energie:	MAIN Energie B.V., gevestigd te (1019 AK) Amsterdam aan de Cruquiusweg 142 G, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel Amsterdam onder nummer 34184909;
Opdrachtgever:	een ieder die aan MAIN Energie een opdracht geeft;
Overeenkomst:	de overeenkomst van opdracht inhoudende het verzoek van Opdrachtgever aan MAIN Energie tot (a) Energiebemiddeling, (b) Energie levering, (c) Energie inkoop en (d) het verrichten van Energiemanagement;

Partijen: de Opdrachtgever en MAIN Energie.

Voorwaarden de door Leverancier gehanteerde en van toepassing zijnde algemene voorwaarden voor levering van elektriciteit en gas.

- 1.2 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op de Overeenkomst en alle daarmee samenhangende (rechts)handelingen en vervangen alle voorgaande versies van deze algemene voorwaarden.
- 1.3 In geval van strijd tussen deze algemene voorwaarden en de Overeenkomst, prevaleert de Overeenkomst.
- 1.4 De toepasselijkheid van algemene voorwaarden van de Opdrachtgever of van een derde worden hierbij van de hand gewezen/buiten toepassing verklaard, tenzij MAIN Energie deze uitdrukkelijk schriftelijk heeft aanvaard.

Artikel 2 De overeenkomst

- 2.1 Energiediensten geschieden uit hoofde van een Overeenkomst.
- 2.2 MAIN Energie zal zich naar beste kunnen inspannen om de Overeenkomst met zorg uit te voeren.
- 2.3 Tenzij in de Overeenkomst anders is bepaald, handelt MAIN Energie in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst op naam en voor rekening van de Opdrachtgever. MAIN Energie is bevoegd bestaande Leveringsovereenkomst(en) te beëindigen en/of nieuwe Leveringsovereenkomst(en) aan te gaan. MAIN Energie is niet aansprakelijk voor schade die het gevolg is van het niet of niet tijdig (kunnen) beëindigen van bestaande Leveringsovereenkomst(en).
- 2.4 MAIN Energie is bevoegd om namens Opdrachtgever Leveringsovereenkomst(en) aan te gaan met zichzelf als Leverancier onder de van toepassing zijnde Voorwaarden. Opdrachtgever verklaart kennis genomen te hebben van deze Voorwaarden en akkoord te zijn met de door MAIN Energie gehanteerde Voorwaarden voor Levering.
- 2.5 Indien en voor zover een goede uitvoering van de Overeenkomst dit vereist, heeft MAIN Energie het recht bepaalde werkzaamheden te laten verrichten door derden.
- 2.6 De Opdrachtgever is verplicht MAIN Energie binnen 1 (één) maand na totstandkoming van de Overeenkomst informatie te verschaffen over de aanwezige meters en het verbruik van elektriciteit en/of gas in het Bedrijfsgebouw, alsmede alle overige informatie die MAIN Energie redelijkerwijs nodig heeft om de Overeenkomst uit te voeren. Wanneer Opdrachtgever niet aan deze verplichting voldoet, is MAIN Energie gerechtigd om de uitvoering van de Overeenkomst op te schorten en/of om de informatie te verkrijgen van de Leverancier of van derden. De kosten van de vertraging in de uitvoering van de Overeenkomst en de kosten van het inwinnen van informatie, die hiervan het gevolg zijn, zijn voor rekening van de Opdrachtgever.
- 2.7 De Opdrachtgever is verplicht MAIN Energie en/of de door MAIN Energie ingeschakelde derden toegang te verschaffen tot het Bedrijfsgebouw en de bij het Bedrijfsgebouw behorende terreinen, alsmede tot alle plaatsen waar toegang redelijkerwijs voor nodig is om de Overeenkomst uit te voeren. Voorts zorgt Opdrachtgever voor het verschaffen van alle

faciliteiten die redelijkerwijs door MAIN Energie en/of de door MAIN Energie ingeschakelde derden worden vereist.

- 2.8** De duur van de Overeenkomst wordt automatisch verlengd indien de looptijd van de Leveringsovereenkomst de looptijd van de Overeenkomst overschrijdt. De nieuwe einddatum van de Overeenkomst is in dat geval gelijk aan de einddatum van de Leveringsovereenkomst.
- 2.9** De Overeenkomst kan door MAIN Energie te allen tijde worden opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van 6 (zes) kalendermaanden.
- 2.10** Na beëindiging van de Overeenkomst vervallen alle rechten en verplichtingen uit de Overeenkomst op het moment dat de Opdrachtgever alle verschuldigde bedragen voortvloeiende uit de Overeenkomst aan MAIN Energie heeft betaald.
- 2.11** Indien in het Bedrijfsgebouw sprake is van blokverwarming dient Opdrachtgever MAIN Energie schriftelijk te informeren. Van blokverwarming is sprake wanneer aardgas wordt afgenomen via een gemeenschappelijke voorziening die meerdere onroerende zaken verwarmt.
- 2.12** Indien (een gedeelte van) het Bedrijfsgebouw een verblijfsfunctie heeft, dient Opdrachtgever MAIN Energie schriftelijk te informeren. Van een verblijfsfunctie is sprake wanneer (een gedeelte van) het Bedrijfsgebouw (al dan niet tijdelijk) dient als woning of ten behoeve van de uitoefening van een bedrijf of beroep of anderszins een verblijfsfunctie heeft.
- 2.13** Indien in het Bedrijfsgebouw sprake is van een particulier elektriciteitsnet, dient Opdrachtgever MAIN Energie schriftelijk te informeren. Van een particulier elektriciteitsnet is sprake wanneer elektrische energie wordt afgenomen via een elektrisch aansluitpunt op het openbare elektriciteitsnet welke wordt doorgeleverd aan meerdere WOZ objecten.

Artikel 3 Wijziging van de overeenkomst

- 3.1** Indien tijdens de uitvoering van de Overeenkomst blijkt dat het voor een behoorlijke uitvoering noodzakelijk is om de inhoud van de Overeenkomst te wijzigen of aan te vullen, zullen Partijen de Overeenkomst zo spoedig mogelijk, doch in elk geval binnen 1 (één) maand, in onderling overleg aanpassen.
- 3.2** Indien de Opdrachtgever de inhoud van de Overeenkomst zodanig wenst te wijzigen dat de uitvoering van de Overeenkomst redelijkerwijs niet mogelijk is, is MAIN Energie bevoegd de Overeenkomst op te zeggen zonder dat zij daardoor aansprakelijk wordt jegens de Opdrachtgever.
- 3.3** Indien Partijen overeenkomen dat de Overeenkomst wordt gewijzigd of aangevuld, kan het tijdstip van voltooiing van de uitvoering van de Overeenkomst daardoor worden beïnvloed. MAIN Energie is verplicht de Opdrachtgever zo spoedig mogelijk hiervan op de hoogte stellen.

Artikel 4 Vergoeding

- 4.1** De Opdrachtgever is aan MAIN Energie een vergoeding verschuldigd voor de uitvoering van de Overeenkomst en Levering. De hoogte van de vergoeding wordt bepaald in de Overeenkomst. Voor de vergoeding van Levering gelden de van toepassing zijnde algemene voorwaarden voor de Levering van Gas en/of Elektriciteit aan zakelijke afnemers
- 4.2** De vergoeding voor Energiebemiddeling en Levering wordt berekend voor de duur van de

Leveringsovereenkomst over het aantal kilowattuur (elektriciteit) en/of het aantal kubieke meter (gas). De hoogte van de vergoeding voor Energiebemiddeling is afhankelijk van de Besparingsfee.

- 4.3** De Besparingsfee wordt door MAIN Energie vastgesteld aan de hand van historische data. Indien deze data niet, of niet volledig beschikbaar zijn, zal MAIN Energie de Besparingsfee vaststellen op basis van de marktinzichten van MAIN Energie. Deze marktinzichten worden gebaseerd op (a) de prijzen die via Platts worden gepubliceerd en/of vervangen en door (b) andere gangbare prijzen zoals die bijvoorbeeld die op Endex genoteerd worden ten opzichte van verkoopprijzen van de traditionele leveranciers.
- 4.4** Voor zover MAIN Energie niet de Leverancier is, behoudt MAIN Energie het recht op vergoeding voor Energiebemiddeling indien de Leveringsovereenkomst voortijdig eindigt als gevolg van het handelen van de Leverancier en/of de Opdrachtgever zoals een tussentijdse opzegging van de Leveringsovereenkomst of een tekortkoming in de nakoming van de Leveringsovereenkomst.
- 4.5** De vergoeding voor Energiemanagement wordt vastgesteld op een vast bedrag per activiteit. MAIN Energie is gerechtigd een vergoeding in rekening te brengen voor investeringskosten, startkosten en voortijdige beëindigingskosten.

Artikel 5 Betaling

- 5.1** Betaling van de vergoeding geschiedt iedere maand op basis van een factuur van MAIN Energie aan Opdrachtgever.
- 5.2** Opdrachtgever is verplicht de vergoeding binnen 14 (veertien) dagen na de factuurdatum te voldoen. Indien de Opdrachtgever niet, niet volledig en/of niet tijdig betaalt, is hij van rechtswege in verzuim. In dat geval is de Opdrachtgever de wettelijke rente (overeenkomstig artikel 6:119a BW) verschuldigd over het openstaande bedrag, te rekenen vanaf de vervaldag tot aan de dag der algehele voldoening, onverminderd het recht van MAIN Energie op vergoeding van kosten van gerechtelijke en/of buitengerechtelijke inning. De in dit lid bedoelde bedragen (inclusief rente en kosten) zijn onmiddellijk opeisbaar. Als het moment van betaling geldt het moment waarop het gehele verschuldigde bedrag onherroepelijk op de rekening van MAIN Energie is bijgeschreven.
- 5.3** De Opdrachtgever is niet gerechtigd de hem in rekening gebrachte bedragen te verrekenen met enig bedrag dat MAIN Energie hem schuldig is.
- 5.4** Indien Opdrachtgever in verzuim is, heeft MAIN Energie het recht om al hetgeen MAIN Energie te vorderen heeft uit hoofde van Overeenkomst en/of Leveringsovereenkomst direct in rekening te brengen bij Eindgebruiker. Opdrachtgever zal hiertoe op het eerste verzoek van MAIN Energie haar medewerking verlenen en alle door MAIN Energie te bepalen relevante informatie terstond ter beschikking stellen. Uitvoering geven aan voorgaande ontheft Opdrachtgever niet van haar verplichtingen of aansprakelijkheid uit hoofde van Overeenkomst.

Artikel 6 Aansprakelijkheid en vrijwaring

- 6.1** De leveringsverplichting van MAIN Energie bestaat (slechts) uit het bemiddelen uit hoofde van deze Overeenkomst. MAIN Energie is in geen geval aansprakelijk voor enige tekortkoming in de nakoming jegens de Opdrachtgever anders dan ter zake deze leveringsverplichting .

- 6.2** Ter zake van tekortkomingen in de nakoming van haar leveringsverplichting is/zijn MAIN Energie en de door haar ingeschakelde derde(n), slechts aansprakelijk voor zover deze tekortkomingen aan haar schuld te wijten zijn. Behoudens in geval van opzet of grove schuld is aansprakelijkheid van MAIN Energie voor indirecte schade gevolg- en/of bedrijfsschade te allen tijde uitgesloten.
- 6.3** Elke aanspraak van de Opdrachtgever op schadevergoeding dient door de Opdrachtgever schriftelijk te worden ingediend bij MAIN Energie, binnen vijftien werkdagen na de datum waarop de schade is ingetreden dan wel binnen vijftien werkdagen na de datum waarop de schade redelijkerwijs geconstateerd had kunnen worden. De aanspraak op schadevergoeding vervalt indien de Afnemer niet binnen deze periode een aanspraak indient en Leverancier daardoor niet tijdig in de gelegenheid wordt gesteld om de schade te inspecteren en/of te beperken.
- 6.4** In alle gevallen waarin MAIN Energie gehouden is tot betaling van schadevergoeding is het daarmee gemoeide bedrag per gebeurtenis en per jaar beperkt tot maximaal het (definitieve) totaalbedrag dat MAIN Energie de Afnemer factureert/ heeft gefactureerd voor de maand waarin de schade is ontstaan.
- 6.5** Opdrachtgever vrijwaart MAIN Energie tegen alle aanspraken van derden, die in verband met de uitvoering van de Overeenkomst schade lijden, indien deze schade aan de Opdrachtgever kan worden toegerekend.

Artikel 7 Exclusiviteit

- 7.1** Tenzij in de Overeenkomst anders is bepaald, heeft MAIN Energie volledige exclusiviteit ten aanzien van alle werkzaamheden voor Opdrachtgever op het gebied van Energiediensten.

Artikel 8 Geheimhouding en acquisitie

- 8.1** MAIN Energie zal alle mededelingen door de Opdrachtgever gedaan in het kader van de Overeenkomst vertrouwelijk behandelen, voor zover MAIN Energie daartoe redelijkerwijs verplicht is.
- 8.2** Het is de Opdrachtgever niet toegestaan om mededelingen gedaan door MAIN Energie in het kader van de Overeenkomst, aan derden door te geven. De Opdrachtgever is verplicht de schade die hieruit voortvloeit voor MAIN Energie te vergoeden.
- 8.3** Na sluiting van een Overeenkomst tussen MAIN Energie en Opdrachtgever, is MAIN Energie gerechtigd om de (firma)naam van Opdrachtgever en eventuele geanonimiseerde verbruiksgegevens op haar referentielijst te plaatsen en om deze lijst te gebruiken bij de acquisitie van nieuwe Opdrachtgevers.
- 8.4** MAIN Energie is niet verplicht mededelingen aan Opdrachtgever te doen in het kader van de door haar gehanteerde inkoopstrategieën en partijen alsmede haar bedrijfsvoering daaromtrent, tenzij MAIN Energie daartoe wettelijk verplicht is.

Artikel 9 Overdracht

- 9.1** De Opdrachtgever stemt ermee in dat de Overeenkomst van kracht blijft indien de rechtsvorm van MAIN Energie wordt omgezet in een andere rechtsvorm.

- 9.2** De Opdrachtgever kan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van MAIN Energie zijn rechten en verplichtingen voortvloeiende uit de Overeenkomst niet overdragen aan derden.
- 9.3** Voor het geval MAIN Energie haar rechten en verplichtingen uit de Overeenkomst aan een derde dient of wenst over te dragen, verleent de Opdrachtgever hierbij zijn toestemming bij voorbaat.

Artikel 10 Toepasselijk recht en geschillen

- 10.1** Op deze algemene voorwaarden en op de Overeenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
- 10.2** Alle geschillen die ontstaan naar aanleiding van de Overeenkomst en/of deze algemene voorwaarden zijn onderworpen aan het oordeel van de bevoegde rechter in Amsterdam.

Artikel 11 Wijziging van deze algemene voorwaarden

- 11.1** Deze algemene voorwaarden kunnen door MAIN Energie worden gewijzigd.
- 11.2** Wijzigingen treden in werking 10 (tien) dagen nadat de Opdrachtgever hiervan toereikend in kennis is gesteld (tenzij in deze bekendmaking een latere datum voor in werking treden wordt vermeld). Onder toereikend wordt in deze verstaan: rechtstreeks of door aankondiging in een dagblad of door plaatsing op de website www.mainenergie.nl.
- 11.3** Wijzigingen van deze algemene voorwaarden gelden ook ten aanzien van reeds bestaande Overeenkomsten.
- 11.4** MAIN Energie behoudt zich het recht voor tot wijziging en/of aanvulling van het bepaalde in de Overeenkomst in verband met overheidsmaatregelen, waaronder begrepen doch niet beperkt tot maatregelen die verband houden met voorschriften bij of krachtens de Elektriciteitswet 1998 en aanverwante regelingen ten aanzien van energiebesparing en bevordering van duurzame energie en voorschriften van de DTe, alsmede in verband met significante prijsontwikkelingen in de grondstoffenmarkt, waardoor ongewijzigde instandhouding van de Overeenkomst in haar huidige vorm niet langer is toegestaan dan wel naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid niet langer gevegd kan worden van MAIN Energie.
- 11.5** In geval Opdrachtgever niet akkoord wenst te gaan met de nieuwe algemene voorwaarden dient Opdrachtgever dit binnen 30 (dertig) dagen na de ingangsdatum van de nieuwe algemene voorwaarden schriftelijk aan MAIN Energie kenbaar te hebben gemaakt.

Artikel 12 Deponering

- 12.1** Deze algemene voorwaarden zijn gedeponerd bij de Kamer van Koophandel te Amsterdam, onder nummer 34184909 en zijn terug te vinden op de website van MAIN Energie.